

Gundelsheim schafft Raum für die Zukunft

Der Neubau des Kindergartens St. Mariens in Gundelsheim ist rundum gelungen – Großes Familien- und Einweihungsfest am heutigen Freitag, ab 16 Uhr



Kurz vor dem offiziellen Einweihungs- und Familienfest wurden nun auch die Außenanlagen der neuen Kindergruppe fertig gestellt. Foto: Architekturbüro Hofmann

GUNDELSHEIM. Farbenfroh, lichtdurchflutet, geräumig und auf modernstem Stand präsentiert sich nun der Kindergarten St. Marien in der Karmelitenstraße 1, Gundelsheim. In engem Zusammenwirken zwischen dem Gundelsheimer Architekturbüro Hofmann und der Gemeinde Gundelsheim entstanden neben dem bisherigen Kindergarten drei neue Krippengruppen. Aufgrund der starken Nachfrage nach Krippenplätzen hat die Ge-

meinde Gundelsheim nicht gezögert, sondern gehandelt.

Am heutigen Freitag, dem 29. September 2017 wird nun kräftig gefeiert. Um 16 Uhr lädt die Gemeinde zum Festakt: Wir schaffen Raum für die Zukunft! u.a. mit Bürgermeister Jonas Merzbacher, Pfarrer Jens Hans sowie Alexander Berberich ein. Danach spielt ab 17 Uhr THE YOUNG ONES BAND auf und es gibt Bratwürste vom Espig, Getränke

vom Hummel sowie frische Gundelsheimer Krapfen von Adelheid Gunzelmann. Da heißt es: Vorbeischauen, Staunen und Feiern.

Nicht zuletzt das gesamte Kindergarten-Team mit Leiterin Josephine Weidmann und 20 pädagogischen Fachkräften freuen sich auf das große Familienfest. Grund hat man genug - denn nur, so sind sich alle Beteiligten einig, durch die reibungslose und tolle Zusammenarbeit konnte ein solches Projekt mit zahlreichen Ide-

en und spannenden Realisierungen im laufenden Betrieb umgesetzt werden.

616 Quadratmeter ist das gesamte Kindergartengebäude jetzt groß, innerhalb eines guten Jahres wurden 1,8 Millionen Euro verbaut. Damit hat die Gemeinde Gundelsheim nun einen Vorzeigekindergarten, der für 48 Krippenplätze in den insgesamt vier Krippengruppen und für 110 Kindergartenplätze in vier Gruppen, darunter eine Vorschulgruppe, ausgelegt ist.

Veranstaltungen

Neubau Kindergarten Gundelsheim

www.gundelsheim.infranken.de



Licht und Schattenspiele dominieren den neuen Krippenbereich und die Kids haben immer beste Aussichten in die Natur.

Wir schaffen Raum für die Zukunft

GUNDELSHEIM

JOHN Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau

Kalweg 1 info@john-galabau.de
96105 Hallstadt www.john-galabau.de **Tel. 0951 7478-0**

Architekturbüro Fritz Hofmann

Entwurf - Planung - Realisierung

Weichendorfer Straße 1 96163 Gundelsheim
Tel.: 0951 / 42547 Mail: info@architekt-fritz-hofmann.de
Internet: www.architektur-fh.de

Wir fertigen die Holz-Alu-Fenster **SCHREINEREI**

Fensterbau Holz-Alu-Fenster Innenausbau

Bergmann GmbH

Stammfeldstr. 11 · 96049 Bamberg-Gaustadt
Tel. 09 51 / 6 24 51 · Telefax 09 51 / 60 15 37
www.bergmann-schreinerei.de

Burkardt Metall- und Stahlbau

Das Besondere aus Stahl, Aluminium und Glas

Memmelsdorfer Str. 12 Telefon (09 51) 6 16 69
96052 Bamberg Telefax (09 51) 6 30 00

Schmider GmbH – Stuckgeschäft

Kreuzstraße 4 · 96120 Bischberg
Telefon 09 51/1 33 99 3 · Telefax 09 51/1 33 99 50

Ausführung der gesamten Bodenbelagsarbeiten durch:

Parkett & Raumausstattung Müller

- Bodenbeläge
- Sonnenschutz
- Parkett
- Trockenstrich
- Gardinen
- Insektenschutz

Heiko Blechner 96106 Ebern
Rudolf-Diesel-Str.5a
Tel.: 09531 / 94 09 70
www.mueller-eborn.de

KS Ingenieurbüro

Dipl.-Ing. (FH) Klaus Schulz
Beratender Ingenieur
Baustatik - Konstruktiver Ingenieurbau

Am Schloßgraben 16 Telefon 09 51 / 4 15 59
96117 Memmelsdorf Telefax 09 51 / 4 10 38

Wir gratulieren zum Neubau des Kindergartens! Heizungsarbeiten führte aus:

Haustechnik SCHLAUG

Sanitär | Heizung | Umwelttechnik | Service

Haustechnik G. Schlaug GmbH
In der Au 1 · 96123 Litzendorf
Tel. 0 95 05/95 03 45 · Fax 0 95 05/95 03 46
info@heizung-schlaug.de · www.heizung-schlaug.de

IHR SPEZIALIST FÜR ZAUN- UND TORSYSTEME

Planung · Vertrieb · Fertigung · Montage · Wartung

MSW Montage

SCHIEBETORE · DREHFLÜGELTÖRE / TÜREN · DREHKREUZE / SPERREN · SCHRANKEN · BARRIEREN
POLLERSYSTEME · PARKSYSTEME · GITTERZÄUNE · MASCHENDRAHTZÄUNE · HOLZZÄUNE
BALLFANGZÄUNE / NETZE · RANKSYSTEME · WILDSPERRZÄUNE · SICHTSCHUTZ · FRONTGITTER
LAGERWAND-ABTRENNUNGEN · KELLERABTRENNUNGEN · ZIERZÄUNE · MASCHINENSCHUTZ

Zaun-, Toranlagen, Zutrittssysteme für Haus, Gewerbe, Industrie, Institutionen

MSW Montage GmbH · Zaun- und Toranlagen · Am Spitzenrod 3 · 97836 Bischbrunn
Telefon: 0 93 94-99 66 54 · Telefax: 0 93 94-99 66 59
E-Mail: info@mswmontage.de **www.mswmontage.de**

Ausführung der Trockenbauarbeiten

Kompetenz im Trockenbau seit 1999

pro akustik Trockenbau · Isolierbau

pro akustik · Inh. Rainer Schwarz
Neue Mainstraße 12 · 96191 Trunstadt · Tel. 0 95 03/50 59 51 · Fax 50 59 52

FLIESEN DECH MEISTERBETRIEB

VERLEGUNG & VERKAUF

LIEFERN UND VERLEGEN VON FLIESEN, NATURSTEINEN UND BETONWERKSTEINEN · ABDICHTUNG

Von-Kalb-Ring 19 · 97514 Oberaurach/OT Dankenfeld
Tel. 09549-980742 · Fax 980743 · Internet: www.fliesendech.de

Hirschaid kämpft für neuen Wohnraum

MARKTGEMEINDERAT Nach zwei Sondersitzungen zum Ausbau der Bahnstrecke für den ICE traten die Räte mal wieder zur Behandlung von Routineangelegenheiten zusammen.

VON UNSEREM MITARBEITER **WERNER BAIER**

Hirschaid – Auf dem Tisch lag ein dicker Packen von Unterlagen zu einer Reihe von Bauleitplänen: ein Zeichen, dass Hirschaid mächtig für neuen Wohnraum kämpft. Zumindest kommt die Marktgemeinde gerne den vielen kreativen Ideen von Bauträgern und Investoren nach, der so lautstark propagierten Innen- und Nachverdichtung Tür und Tor zu öffnen. Da sollen dann schon mal in locker bebauten alten Siedlungsgebieten urplötzlich Zehn-Familien-Häuser geklotzt werden.

Erst einmal hat der Marktgemeinderat weitere Bebauungsplan-Verfahren in Gang gebracht. Fachbehörden, Bürger und besonders die Anlieger bekommen Gelegenheit, ihre Vorbehalte geltend zu machen.

Fast sinnbildlich „durchgekaut“ ist der Bebauungsplan „Hohe Beete III“, der die Verwirklichung eines Projekts für alters- und behindertengerechte Wohnungen in der Nachbarschaft zur Realschule vorsieht.

Nach abschließender Beratung legt Hirschaid den Bebauungsplan sowie den Antrag auf entsprechende Änderung des Flächennutzungsplanes den Genehmigungsbehörden vor. Die künftige, von der Realschulstraße abzweigende Erschließungsstraße soll den Namen „An der Breite“ erhalten.

Der Vorschlag von Gerd Porzky – „Hohenbette“ – fand keine Mehrheit. Das Ingenieurbüro Sauer und Harrer hat für das Baugebiet Hohe Beete III die Frage der Oberflächenentwässerung untersucht. Ergebnis: Da schon in zwei Meter Tiefe eine Sandschicht ansteht, kann das Niederschlagswasser problemlos der Versickerung zugeführt

werden. Das gilt auch für die Straßenenwässerung. Das Ingenieurbüro wird dazu nun einen Plan erarbeiten, der dem Landratsamt zur Prüfung vorgelegt wird.

Als Satzung verabschiedet wurde der Bebauungsplan Gewerbegebiet Nord (Handwerkerhof).

Ambitioniertes Vorhaben

Neue Pläne werden für den Flurteil Breitwiesen geschmiedet, wo zwischen Sigismundstraße bis über die Frankenstraße hinaus drei Wohnkomplexe errichtet werden sollen, ein in vielerlei Hinsicht ambitioniertes Vorhaben. Die Öffentlichkeitsbeteiligung läuft demnächst an. Näheres finden die Hirschaidler in ihrem Amtsblatt. Gleiches gilt für eine weitere Bebauung im Bereich der Gärtnerei Kraus und für ein Projekt auf dem ehemaligen Combes-Gelände in Sassanfahrt, wo ebenfalls Mehrfamilienhäuser entstehen sollen.

Einen neuen Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan gab der Gemeinderat



Mit zahlreichen Bauteilplänen mussten sich die Hirschaidler Räte auseinandersetzen. Foto: Ronald Rinklef

„Wir sollten uns da nicht übervorteilen lassen.“

KLAUS HOMANN
Bürgermeister

für das Areal der seit 1. September geschlossenen Tankstelle an der Bamberger Straße in Auftrag. Gleichzeitig wurde eine Veränderungssperre erlassen, um auf diesem exponierten Gelände Fehlentwicklungen zu vermeiden. „Wir sollten uns da nicht übervorteilen lassen,“ begründete Bürgermeister Klaus Homann (CSU) das Einschreiten der Marktgemeinde.

Sonderthema



Im schönen Neubau des Kindergartens St. Mariens in Gundelsheim können sich die Kinder rundum wohlfühlen.

Bei der Gestaltung wurde hoher Wert auf eine moderne und kindgerechte Architektur gelegt. Ein dreifarbiges Farbkonzept (rot, gelb, grün) wurde entwickelt und sowohl im Inneren als auch um das Gebäude herum

realisiert. Die Farbe „rot“ war auf Grund des rot verkleideten Bestandsgebäudes naheliegend. Da man Richtung Südseite „ins Grüne“ wandert, sollte dies auch mit dem Farbkonzept so weiter fortgeführt werden, deshalb wurde die Fassade an der Südseite teilweise mit grü-

nen Platten verkleidet. Ein besonderes Augenmerk galten den Schattenvorhängen an der Ost- und Südfassade, welche das Farbkonzept widerspiegeln und im Inneren im langgezogenen Garderobengang für ein interessantes Schattenspiel sorgen.

Im Inneren werden die drei Farben auch wieder jeweils pro Gruppenraum aufgenommen. So haben alle Spielebenen und die jeweilige Wand zum Gartenbereich die Gruppenfarbe erhalten. Damit die Kinder sich wohlfühlen und den Bezug zur Natur spüren, wurden viele Holzelemente aus Kiefernholz verbaut.



Spielen, lachen und Gemeinschaft erleben! Hier in Gundelsheim sind die kleinsten Bürger bestens aufgehoben.

Die Themen Ökologie und Nachhaltigkeit sind Bürgermeister Jonas Merzbacher und dem gesamten Gemeinderat besonders wichtig. Das Projekt wurde einstimmig im Gemeinderat beschlossen und unterstützt. U.a. gibt es nun ein begrüntes Flachdach, eine Luft-Wärme-Pumpe und nachhaltige Baustoffe.

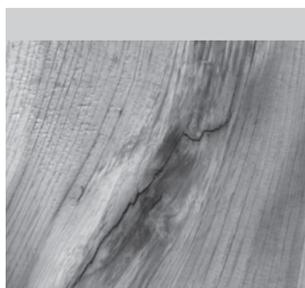
Zwei weitere Besonderheiten ist das große Kunstwerk an der Wand im Eingangsbereich von Sina Cyliax aus Karbach sowie der beeindruckende neugestaltete Außenbereich samt Schiff und Bobby-Car-Bahn. Somit schafft die Gemeinde Gundelsheim Raum für die Zukunft – außen wie innen. Horst Lange

CN CHRISTOPH NEUKAM
MALER- UND LACKIERERMEISTER
01 70 / 31 73 735
email: cn.malermeister@gmx.de

Seit 2006

- Malerei- und Lackierarbeiten
- Akustik- und Trockenbau
- Tapezierarbeiten
- Fassadenrenovierungen
- Wärmeschutz
- Innen- und Außenputz
- ... in Meisterqualität

Wiesenweg 4 • 96163 Gundelsheim
Telefon: 0951 / 29952850



TÜREN, FINGERSCHUTZ, SONDERBAUELEMENTE.

KRAM
Möbelwerkstätte

Grasmannsdorf 4 96138 Burgebrach
Tel 09546-205 Fax 09546-207
info@kram-moebel.de www.kram-moebel.de

Veranstaltungen

Neubau Kindergarten Gundelsheim

www.gundelsheim.infranken.de

elektro wittner

- Elektroinstallation
- Kommunikationstechnik
- Steuerungs-Verteilerbau
- Ingenieurbüro
- Zertifiziert nach DIN ISO 9001

www.elektro-wittner.de
Kirschkickerstraße 29 - 96052 Bamberg

HOTLINE: 0951 - 935 95-0

SEIT 25 JAHREN – QUALITÄT AUS EINER HAND

Buckel Dach + Wand ist Ihr Ansprechpartner für innovatives Handwerk von morgen. Unser Leistungsspektrum umfasst Dachdeckerei, Spenglerei, Fassadenbau, Altbausanierung und die 2015 neu gegründete Zimmerei.

Weitere Informationen zu uns erhalten Sie jetzt auch auf Facebook: Dach + Wand
Sylvia Buckel GmbH

Sylvia Buckel GmbH
Industriestraße 12
96163 Gundelsheim
Telefon 09 51 | 43 40 0
info@buckel-dach-wand.de
www.buckel-dach-wand.de

BUCKEL DACH + WAND